

AMTSBLATT für die Gemeinde Seddiner See

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Bekanntmachungen

- Aus dem Protokoll der 1. außerordentlichen Sitzung der Gemeindevertretung (bis 20.10.2008) Seite 1
- Aus dem Protokoll der 4. ordentlichen Sitzung der Gemeindevertretung (bis 20.10.2008) Seite 3
- Druckfehlerberichtigung Seite 6

Informationen aus der Gemeindeverwaltung

- Einladung zum Nikolausmarkt Seite 7
- Einladung zur Einwohnerversammlung Seite 7
- Information des Bau- und Ordnungsamts Seite 7
- Mitteilung des Gewässerunterhaltungsverbandes Seite 8
- Aufruf an interessierte Kähnsdorfer zur Bildung eines Ortsbeirates Seite 8
- Herzliche Glückwünsche im November 2008 Seite 8

Öffentliche Bekanntmachungen

Aus der 1. außerordentlichen Gemeindevertreterversammlung 2008

Am 23. September 2008 fand im Gemeindehaus in Seddin die 1. öffentliche außerordentliche Gemeindevertreterversammlung statt.

Auf der Tagesordnung standen folgende Punkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollkontrolle des Protokolls der 04. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2008
5. Abrechnung zum Protokoll der 04. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2008
6. Information aus der 04. nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung
7. Diskussion und Beschlussfassung über den Vorentwurf zur Rekonstruktion der Beelitzer Straße im Ortsteil Seddin
8. Diskussion und Beschlussfassung über den Vorentwurf zur Rekonstruktion der Friedhofsgasse im Ortsteil Neuseddin und die Gestaltung des Eingangsbereiches des Neuseddiner Friedhofes
9. Diskussion und Beschlussfassung über die geprüfte Jahresrechnung 2007 und die Entlastung des hauptamtlichen Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2007 gemäß § 93 der Gemeindeordnung
10. Diskussion und Beschlussfassung über die Auflösung des zeitweiligen Ausschusses zum Sportplatz
11. Anfragen von Gemeindevertretern
12. Nachfragen zur Tagesordnung
13. Sonstiges
 - Verfahrensweise zur Veröffentlichung der Teilnahme der Gemeindevertreter an den Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse im 2. Halbjahr 2008 bis zur Kommunalwahl

TOP 1

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Kathrin Menz eröffnet die Sitzung, stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit derzeit acht anwesenden Gemeindevertretern und dem Bürgermeister beschlussfähig ist und verliest die Tagesordnung.

TOP 2

Ausführungen des Bürgermeisters:

- Am 12.09.08 erfolgte die Abnahme der Straßenbaumaßnahme Dr. Stapff-Straße – es sind noch kleine Nacharbeiten sowie Baumpflanzungen zu erledigen.

Die Anlieger feierten am 06.09.2008 die erfolgreich abgeschlossenen Bauarbeiten.

- Der Lauf im Grünen fand ebenfalls am 06.09.08 statt.
- Derzeit erfolgt durch das Ordnungsamt die Baumschau bei gemeindeeigenen Bäumen und die Vorbereitung der Ausschreibung der notwendigen Baumschnittarbeiten.
- Zur Gewährleistung der Sicherheit auf den Spielplätzen der Gemeinde erfolgt in den nächsten Tagen die Kontrolle und Abnahme durch den TÜV.
- Durch die Firma Brandenburg wurden auf dem Sportplatz folgende Arbeiten erledigt:
 - Instandhaltung der Aschenbahn
 - Lüftung und Düngung der Rasenflächen
 - Gefahrenbeseitigung an Bäumen
- Zur Sicherheit unserer Kinder fanden am 15.09.2008 Brandverhütungsschauen in den Kindereinrichtungen durch den Landkreis statt. Die festgestellten Mängel werden nach Möglichkeit kurzfristig abgestellt bzw. finanziell im Haushaltsplan 2009 berücksichtigt.
- Das Hauptamt bemüht sich seit längerer Zeit um ABM oder sonstige Arbeitskräfte, um die Gemeinde- und Schulbibliothek, den Jugendklub und den Schülerclub weiter betreiben zu können bzw. arbeitsfähig zu erhalten. Bis auf den Jugendklub wurden uns bisher leider noch keine positiven Signale von den Entscheidungsstellen mitgeteilt.

TOP 3

Bürgerfrage:

Welcher Grundstücksverkauf muss noch so kurz vor der Wahl einer neuen Gemeindevertretung beschlossen werden?

Der Bürgermeister führt dazu aus, dass es sich hierbei um das Grundstück in Kähnsdorf um die ehemalige Pension Relax, auf der rechten Seite von Seddin kommend, handelt. Die Aufbauten auf diesem Grundstück gehören nicht der Gemeinde, sondern nur das Grundstück. Im Zuge einer Zwangsversteigerung wurde das Erbbaurecht für die nächsten 40 Jahre ersteigert und es ist für die Gemeinde vorteilhaft, wenn das Grundstück käuflich erworben wird.

Bürgerfrage:

Wie ist der Stand bezüglich des ehemaligen REWE-Marktes?

Bürgermeister Zinke erklärt dazu, dass seitens der Gemeindeverwaltung großes Bemühen darauf gerichtet ist, einen Betreiber zu finden, der dieses

Objekt unter anderem auch als Verkaufseinrichtung oder Café betreibt, da dies für die Seddiner Bürgerinnen und Bürger sehr wichtig ist. Bisher wurde leider noch kein entsprechender Interessent gefunden.

Bürgerfrage:

Wie ist der Stand hinsichtlich des alten Feuerwehrgebäudes?

Der Bürgermeister informiert, dass derzeit eine Prüfung erfolgt, ob der Umbau des Objektes finanziell sinnvoll ist. Weiterhin ist noch unklar, ob die Umsetzung von Maßnahmen in diesem Gebäude überhaupt in 2009 erfolgt oder erst in 2010. Er weist darauf hin, dass somit viel Zeit zur Beratung für den Seniorenbeirat und die Vereine bleibt.

TOP 4

Zum Protokoll der 4. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung bestehen keine Hinweise oder Änderungswünsche.

Beschluss-Nr.: 38/05/2008

Abstimmung über das Protokoll der 04. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Das Protokoll ist damit angenommen.

TOP 5

Es besteht kein Bedarf an Abrechnung zum Protokoll.

TOP 6

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung informiert, dass in der 4. nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung ein Beschluss über die Gestaltung des Schulhofes der Grundschule/ Campus durch das Architektenbüro freianlage.de, in Anlehnung an den Vorentwurf und die zeitnahe Durchführung einer Bürgerversammlung zu dieser Thematik gefasst wurde. Sie berichtet weiterhin, dass ein Grundstücksverkauf für das Grundstück Rottstockweg 2 in Kähnsdorf sowie die Einstellung von Dr. Sandy Weickert als Hauptamtsleiterin ab 01.10.2008 beschlossen wurden.

TOP 7

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Seddiner See beschließt, dass dem Vorentwurf vom 14.Juli 2008 zur Rekonstruktion der Beelitzer Straße OT Seddin zugestimmt wird und die Arbeitsgemeinschaft freianlage.de/ IBS die Planung auf dieser Grundlage fortsetzt. (Vorentwurf als Anlage beigelegt) Die Baumaßnahme ist gemäß Investitionsplan im Jahr 2009 zu realisieren. Die finanziellen Mittel sind durch die Verwaltung im Haushalt 2009 einzustellen.

Kathrin Menz informiert, dass sich der Bauausschuss mit dieser Thematik beschäftigt und dazu auch eine Anwohnerversammlung stattgefunden hat.

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Detlef Kloos von der Gemeindeverwaltung zur Erläuterung der Vorlage. In seinen Ausführungen geht Kloos unter anderem darauf ein, dass umsetzbare Gedanken und Hinweise der Bürger und Anwohner in den Vorentwurf eingeflossen sind. Dr. Herrmann gibt zur Kenntnis, dass der Bauausschuss die Zustimmung zur Vorlage und die Weiterführung der entsprechenden Planung empfiehlt, einschließlich der Besprechung mit den einzelnen Anliegern.

Es besteht seitens der Gemeindevertretung kein Diskussionsbedarf.

Beschluss-Nr.: 39/05/2008

Abstimmung über die Vorlage 20/2008:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Die Vorlage ist damit angenommen.

TOP 8

V 21/2008

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Seddiner See beschließt, dass dem Vorentwurf vom 28.Juli 2008 zur Rekonstruktion der Friedhofgasse, OT Neuseddin und die Gestaltung des Eingangsbereiches des Neuseddiner Friedhofes zugestimmt wird und die Arbeitsgemeinschaft freianlage.de/ IBS die Planung auf dieser Grundlage fortsetzt. (Vorentwurf als Anlage beigelegt) Die Baumaßnahme ist gemäß Investitionsplan im Jahr 2009 zu realisieren. Die finanziellen Mittel sind durch die Verwaltung im Haushalt 2009 einzustellen.

Detlef Kloos erläutert die Vorlage und weist auf den neu anzulegenden Gehweg auf der linken Seite sowie auf die funktionale Gestaltung des Friedhofsvorplatzes hin. Er informiert, dass derzeit Verhandlungen mit dem Eigentümer des Grundstückes laufen, zwecks Beseitigung des Anbaus und Bau des Gehweges über diese Fläche auf der linken Seite.

Kathrin Menz fragt hinsichtlich der vorgesehenen Straßenbeleuchtung nach. Kloos sagt eine entsprechende Prüfung und entsprechende Maßnahmen zu und weist darauf hin, dass dies kein Problem darstellt, da diese Vorlage erst ein Vorentwurf ist.

Beschluss-Nr.: 40/05/2008

Abstimmung über die Vorlage 21/2008:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Die Vorlage ist damit einstimmig angenommen.

TOP 9

V 22/2008

Beschlussvorschlag:

- I. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Seddiner See nimmt das im Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes vom 26.08.2008 aufgezeigte Ergebnis der Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde Seddiner See für das Haushaltsjahr 2007 (Anlage 1) zur Kenntnis.
- II. Die Gemeindevertretung stellt das Ergebnis der Jahresrechnung 2007 unter Einbeziehung der Abschlussbuchungen nach § 39 Abs. 3 Satz 2 GemHVO wie folgt fest:

1.1 Kassenmäßiger Abschluss in EURO

Gesamt Ist-Einnahmen	9.520.553,54
Gesamt Ist-Ausgaben	8.344.199,44

Buchmäßiger Kassenbestand bei Abschluss des Haushaltsjahres	1.176.354,10
---	--------------

1.2 Ergebnis der Haushaltsrechnung in EURO

Soll-Einnahmen VwHH	6.164.584,10
Soll-Einnahmen VmHH	2.680.066,07

Summe Soll-Einnahmen	8.844.650,17
+ neue HER-	132.426,07
./. Abgang alter HER VmHH	0,00
./. Abgang alter KER VwHH	743,55

Summe bereinigte Soll-Einnahmen	8.976.332,71
---------------------------------	--------------

Soll-Ausgaben VwHH	6.163.840,55
Soll-Ausgaben VmHH	1.854.088,09
Summe Soll-Ausgaben	8.017.928,64
+ neue HAR VmHH	1.044.708,76
./. Abgang alter HAR VmHH	86.304,69
./. Abgang alter KAR	0,00

Summe bereinigter Soll-Ausgaben	8.976.332,71
---------------------------------	--------------

Etwaiger Unterschied bereinigter

Soll Einnahmen	
./. bereinigte Soll-Ausgaben (Fehlbetrag)	0,00

III. Auf Grund der geprüften und festgestellten Ergebnisse der Jahresrechnung der Gemeinde Seddiner See wird die Entlastung gemäß § 93 der GO für das Haushaltsjahr 2007 „erteilt“.

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung erläutert die Vorlage und lobt die Arbeit der Kämmerin, insbesondere der Kämmerin Zinke, da im Prüfbericht keinerlei Beanstandungen enthalten sind.

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss-Nr.: 41/05/2008

Abstimmung über die Vorlage 22/2008:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Die Vorlage ist damit einstimmig angenommen.

TOP 10 V 23/2008

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Seddiner See beschließt die Auflö- sung des mit Beschluss-Nr.: 62/05/2005 gebildeten Ausschusses zum Sport- platz.

Begründung:

In der Sitzungen der Gemeindevertretung am 26.08.08 und des zeitweili- gen Ausschusses am 17.09.2008 wurden die Grundlagen für den Abschluss einer Nutzungsvereinbarung zwischen dem ESV Lok Seddin und der Ge- meinde Seddiner See geschaffen und damit die Zielstellung des zeitweili- gen Ausschusses erfüllt.

Kathrin Menz erläutert die Vorlage und erteilt Bracke das Wort zur Erläute- rung der letzten Arbeit des Ausschusses.

Bracke weist auf die durch die Gemeindevertretung in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung besprochenen Punkte hin, die Grundlage für die Erarbeitung einer Vereinbarung zwischen der Gemeinde und dem ESV Lok Seddin sein sollen.

In der letzten Sitzung des zeitweiligen Ausschusses wurde nach Festlegung einer Zeitschiene für die Erarbeitung der Vereinbarung zwischen der Ge- meinde und dem ESV die Auflösung des zeitweiligen Ausschusses durch die Gemeindevertretung empfohlen.

Kathrin Menz erläutert die erarbeitete Zeitschiene und weist darauf hin, dass die Arbeit an dieser Vereinbarung durch die neue Hauptamtsleiterin ab Oktober erfolgen soll, diese bis November in den Ausschüssen und im ESV diskutiert werden und im Dezember durch die Gemeindevertretung beschlossen werden soll. Das Inkrafttreten der Vereinbarung ist für Januar 2009 vorgesehen.

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung erklärt, dass der Ausschuss damit seine Arbeit getan hat.

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss-Nr.: 42/05/2008

Abstimmung über die Vorlage 23/2008:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Damit ist die Vorlage angenommen.

TOP 11 kein Bedarf

TOP 12 kein Bedarf

TOP 13

Verfahrensweise zur Veröffentlichung der Teilnahme der Gemeindevertreter an den Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse im 2. Halb- jahr 2008 bis zur Kommunalwahl

Kathrin Menz schlägt zur Veröffentlichung der Anwesenheit der Gemeinde- vertretung im 2. Halbjahr 2008 vor, dass die Auflistung der Anwesenheit erstellt und den bisherigen Gemeindevertretern per Post zugestellt wird. Danach erfolgt eine Rückinformation durch die derzeitige Gemeindevertre- tung, ob die Auflistung in Ordnung ist. Nach Zustimmung aller erfolgt die entsprechende Veröffentlichung im „See-Kurier“ ohne Beschlussfassung durch die am 28.09.08 zu wählende Gemeindevertretung, da diese darüber nicht entscheiden kann.

Alle anwesenden Gemeindevertreter sind mit dieser Verfahrensweise ein- verstanden.

Hinweis von Kathrin Menz, die konstituierende Sitzung ist am 21.10.2008 und die nächsten regulären Ausschusssitzungen können dann nach der konstituierenden Sitzung stattfinden.

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung dankt den Gemeindevertretern für ihre konstruktive Arbeit während der letzten fünf Jahre sowie dem Bür- germeister und der Verwaltung und lobt die ruhige und sachorientierte Ar- beit, die der Gemeinde Seddiner See einigen Fortschritt gebracht hat. Sie äußert den Wunsch, dass die neue Gemeindevertretung an diese gute Ar- beit anknüpft.

Kathrin Menz beendet die 1. außerordentliche öffentliche Sitzung der Ge- meindevertretung um 19.25 Uhr.

Axel Zinke

Bürgermeister

Kathrin Menz

Vorsitzende der Gemeindevertretung

Das Protokoll der 1. außerordentlichen öffentlichen Sitzung der Gemeinde- vertretung im Jahr 2008 konnte durch die Gemeindevertretung aufgrund der Neuwahl und -konstituierung nicht bestätigt werden. Es erfolgten je- doch seitens der vormaligen Gemeindevertreter keine Einwände innerhalb der Frist.

Aus der 4. Gemeindevertreter Sitzung 2008

Am 26. August 2008 fand in der Heimvolkshochschule am Seddiner See die 4. öffentliche Gemeindevertreter Sitzung statt.

Auf der Tagesordnung standen folgende Punkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollkontrolle des Protokolls der 03. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2008
5. Abrechnung zum Protokoll der 03. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2008
6. Information aus der 03. nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertre- tung

7. Diskussion und Beschlussfassung über die Widmung der öffentlichen namenlosen Straßen mit den Straßennamen „Am Quittenweg“ und „Am Kirschweg“
8. Diskussion und Beschlussfassung über die Rekonstruktion des Lärchenweges im Bereich zwischen der Kunersdorfer Str. und „Am Lindenweg“ im Ortsteil Neuseddin
9. Teilnahme der Gemeindevertreter an den Sitzungen der Gemeinde- vertretung und ihrer Ausschüsse im 1. Halbjahr 2008
10. Anfragen von Gemeindevertretern
11. Nachfragen zur Tagesordnung
12. Sonstiges

TOP 1

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Kathrin Menz eröffnet die 04. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung und stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 10 anwesenden Gemeindevertretern und dem Bürgermeister beschlussfähig ist.

Sie bedankt sich bei Dr. Benthin für die Möglichkeit, die Sitzung der Gemeindevertretung in der Heimvolkshochschule durchzuführen.

Dr. Benthin erhält das Wort für Ausführungen über die Heimvolkshochschule am Seddiner See.

Im Anschluss daran verliest Kathrin Menz die Tagesordnung, informiert über Kritik von Bürgern wegen der Nichtöffentlichkeit des Tagesordnungspunktes „Diskussion und Beschlussfassung über die Gestaltung der Freianlage Campus Grundschule „Friedrich List“ im Ortsteil Neuseddin“. Die Vorsitzende der Gemeindevertretung begründet die Nichtöffentlichkeit dieses Tagesordnungspunktes damit, dass es sich hierbei um eine Auftragsvergabe handelt.

TOP 2

Ausführungen des Bürgermeisters:

- So wechselhaft wie das Sommerwetter war, war auch der Ansturm der Besucher und Urlauber im Umfeld des Seddiner Sees. Die Nutzer des Campingplatzes Neuseddin, mit der neu gestalteten Badestelle mit Spielplatz, hatten sich gut auf die Saison vorbereitet. Die Rezeption und der Kiosk sowie die Platzbeleuchtung wurden neu gestaltet. Auch die Badestelle in Kähnsdorf befindet sich in einem guten Zustand. In Vorbereitung der Saison wurde die Liegewiese in Seddin eingezäunt und verpachtet. Über die Notwendigkeit wurde in der Juliausgabe des „See-Kurier“ berichtet. Das Verhältnis Verpächter und Nutzer hat sich nach Wochen wesentlich verbessert. Es wurde neuer Sand angefahren und zwei Spielgeräte aufgebaut. Die Badewasserproben wiesen bisher keine Mängel auf. Alle Werte sind nach der EU-Badewasserrichtlinie in Ordnung.
- Am 16.07.2008 überzeugte sich Minister Woidke in Kähnsdorf von den Maßnahmen der Seesanierung. Die Aussichten auf Förderung der Wasserüberleitung aus der Nieplitz in den Seddiner See sind sehr gut.
- Am 28.06.2008 wurde die diesjährige Badesaison mit dem gemeinsamen Schwimmfest eröffnet.
- Nur elf Wochen nach der Grundsteinlegung des Feuerwehrhauses in Neuseddin, fand am 01.08.2008 bereits das Richtfest statt. Fenster und Türen sind zum größten Teil eingebaut. Der Innenausbau ist mit allen Gewerken voll im Gang. Dem planmäßigen Umzug im Oktober/November diesen Jahres steht also nichts im Wege.
- Am 19.07. und 20.07.2008 fand das 11. Fischerfest statt. Allen Helfern noch mal ein großes Dankeschön.
- Die Friedhofsmauer im Ortsteil Seddin ist fertig verkleinert und die Mauerabdeckung wird in den nächsten Wochen fertig gestellt. Durch die Neuansaat der Rasenfläche hat sich das Bild des Friedhofs wesentlich verbessert.
- Die Teileinziehung der Schmiedestraße für die Nutzung von LKWs bis zu 7,5 t ist beim Verkehrsamt eingereicht worden, wir warten auf die verkehrsrechtliche Anordnung.
- Am 25. Juli 2008 wurde die Dr.-Stapff-Straße durch den Baubetrieb übergeben. Im Herbst erfolgt noch die Bepflanzung mit Bäumen.
- In der Schule wurden während der Ferien eine Reihe von Malerarbeiten durchgeführt. Die Flure, das Sekretariat und der Musikraum wurden mit neuer Farbe versehen. Auch in den Kitas wurden Malerarbeiten erledigt.

– Seit dem 12.08.2008 sind in unserer Gemeinde wieder acht ABM-Kräfte im Einsatz. Sie sorgen für Ordnung und Sauberkeit rund um den Seddiner See sowie aller Nebenanlagen unserer Gemeinde.

– Durch die Firma Brandenburg und unsere Gemeindearbeiter wurden einige Arbeiten zur Verschönerung des Umfeldes auf dem Sportplatz getätigt.

– Die Betreibung der Turnhalle als Selbstverwaltungssystem der Nutzer hat sich leider nicht positiv ausgewirkt. Die Schäden, die durch Leichtigkeit und Mutwillen an der Ausstattung und am Gebäude entstanden, nahmen einen erheblichen Umfang an, deshalb wurde entschieden, wieder eine Art Hallenwartsbetreuung einzuführen. Ab September dieses Jahres werden deshalb die existierenden Schlüssel für die Halle von den Nutzern eingezogen. Einzelheiten sind den Nutzungsverträgen und der Hallenordnung zu entnehmen.

TOP 3Bürgerfrage:

Hinweis auf die Verpachtung der Badestelle Seddin und Frage, warum bisher keine Bürgerbeteiligung dazu durchgeführt wurde.

Nachfrage, wann diese Bürgerbeteiligung nachgeholt und sich um eine Regelung bemüht wird. Derzeit besteht keine Transparenz unter anderem hinsichtlich der Kassierung von Eintrittsgeldern.

Was ist mit den Jugendlichen, die sich bisher dort auch abends getroffen haben? Hinweis, dass der Zugang zum See zumindest in der Zeit bis zum Sonnenuntergang gewährleistet sein müsste.

Der Bürgermeister führt dazu aus, dass sich die Gemeinde seit 6 Jahren um eine Lösung hinsichtlich der Badestelle Seddin bemüht, da an dieser Badestelle sehr viel Vandalismus und viele Straftaten zu verzeichnen waren. Beim Vandalismus und Straftaten war bisher ein Handeln der Polizei nicht möglich, da die Badestelle nicht eingezäunt war.

Zinke weist darauf hin, dass die Anwohner, deren Grundstücke an die Badestelle angrenzen bzw. sich in unmittelbarer Nähe befinden, sich seit der Verpachtung und Einzäunung des Objektes sicherer fühlen.

Er betont, dass er für alle guten Vorschläge offen und auch bereit ist, eine Bürgerversammlung zu dieser Thematik durchzuführen, bei der außer den interessierten Bürgern die Verwaltung und der Pächter anwesend sein sollten. Er weist darauf hin, dass er dann aber auch konkrete Vorschläge seitens der Bürgerinnen und Bürger erwartet.

Peter Schulz, der Betreiber des Bootsverleihs ist, erklärt dazu, dass er bisher noch keinen Bürger getroffen hat, der sich über die Verpachtung und Einzäunung der Badestelle Seddin beschwert hat. Er bestätigt ebenfalls, dass vor der Einzäunung sehr viel Vandalismus und viele Straftaten zu verzeichnen waren, wodurch sich die Anwohner bedroht gefühlt haben.

Benno Knospe bestätigt, dass Redebedarf besteht. Er äußert sich befürwortend zur Verpachtung der Badestelle, sieht jedoch viele Probleme und großen Handlungsbedarf.

Bürgerhinweis:

Im Protokoll der 03. öffentlichen Sitzung wird in einer Bürgerfrage auf die Reduzierung des CO₂ um 20 % bis zum Jahr 2010 hingewiesen, es muss jedoch heißen bis zum Jahr 2020.

Bürgerfrage:

Warum erfolgt die Abstimmung über das Vorhaben Gestaltung des Schulhofes der Grundschule Neuseddin im nichtöffentlichen Teil der Sitzung?

Kathrin Menz erklärt dazu, dass gemäß Gemeindeordnung Auftragsvergaben im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln sind.

Bürgerhinweis:

Bisher lag zum Vorhaben der Gestaltung des Schulhofes nur ein Vorentwurf vor.

Wie kann dann bereits eine Auftragsvergabe erfolgen?

Kathrin Menz weist darauf hin, dass es sich um die Beschlussfassung über die Vergabe der Architektenleistung zur Planung der Maßnahme handelt.

Bürgerhinweis auf die Möglichkeit die notwendige Planung mit einem Architektenwettbewerb zu verbinden.

Kathrin Menz führt dazu aus, dass diese Möglichkeit nicht in Frage kommt, da es für die Architektenleistungen eine Gebührenordnung gibt, nach der zu vergüten ist. Sie betont, dass auch nach Beschlussfassung über die Vergabe der Architektenleistungen vielseitige Möglichkeiten der Einflussnahme auf das Projekt gibt.

Bürgerhinweis, dass bei einer Auftragsvergabe ein entsprechender Hinweis in der Tagesordnung enthalten sein muss und zweifelt an, dass die Tagesordnung gesetzmäßig ist.

Kathrin Menz weist darauf hin, dass die Tagesordnung konform mit dem Gesetz ist und deshalb kein Grund zur Beanstandung durch die Kommunalaufsicht besteht.

Nochmalige Kritik einer Bürgerin, dass in der Tagesordnung nichts von einer Auftragsvergabe zu lesen war.

Kathrin Menz sagt zu, dass dies bei künftigen Bekanntmachungen der Sitzungen der Gemeindevertretung berücksichtigt wird.

Bürgerhinweis auf die Forderung der Leitung des Plus-Marktes, die Informationstafel wieder zu entfernen, da die Zustimmung auf Grund eines Missverständnisses zustande gekommen wäre.

Nachfrage an den Bürgermeister, ob es inzwischen einen neuen Sachstand gibt.

Der Bürgermeister erklärt, dass zu dieser Problematik derzeit keine neuen Informationen vorliegen.

Hinweis von der Bürgerin die diese Informationstafel betreut, dass diese Informationstafel nur für private, nicht jedoch für gewerbliche Anzeigen gedacht ist und gewerbliche Beiträge aus diesem Grund entfernt werden. Kathrin Menz erläutert für die Anwesenden den aktuellen Sachstand zur Informationstafel: Die im Plus-Markt angebrachte Bürgerinformationstafel entspricht nicht der Firmenstrategie und soll durch die Gemeinde trotz vorheriger Genehmigung wieder entfernt werden. In dem bisherigen Schriftverkehr fordert die Plus-Filiale das Entfernen der Informationstafel ohne Angabe von Gründen und der Bürgermeister dringt auf die Angabe von Gründen für die Forderung mit Hinweis auf Kosten.

Hinweis von Benno Knosp: Die Teileinziehung Schmiedestraße hat die Auswirkungen, dass der LKW-Verkehr nun durch die Waldstraße verläuft. In Höhe „Schwarzer Weg“ – Spielplatz ist der Bewuchs sehr hoch, wodurch eine schlechte Einsichtnahme gegeben ist.

Der Bürgermeister sichert entsprechende Maßnahmen zu.

TOP 4

Kathrin Menz weist auf das Schreiben des Ortsbürgermeisters des Ortsteils Neuseddin mit der Stellungnahme zum 1. Nachtragshaushalt 2008 hin, das Anlage zum Protokoll der 03. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung ist und verliest die Stellungnahme.

Franz Fiebiger weist darauf hin, dass im Protokoll der 03. öffentlichen Sitzung auf der Seite 3 eine Änderung erforderlich ist: es muss statt „Wärme dämmenden Maßnahmen“ heißen: „Möglichkeiten zur Installation von Solaranlagen auf der zur Straße gewandten Seite von Dächern“.

Der Satz im Protokoll heißt damit wie folgt:

„Herr Fiebiger regt in diesem Zusammenhang an, die Erhaltungssatzung für die Schmiedestraße auf Möglichkeiten zur Installation von Solaranlagen auf der zur Straße gewandten Seiten von Dächern zu überprüfen und dies evtl. im Umweltausschuss zu diskutieren.“

Nachfrage von Franz Fiebiger, warum ein noch nicht durch die Gemeindevertretung bestätigtes Protokoll im „See-Kurier“ abgedruckt wird.

Der Bürgermeister erklärt, dass anderenfalls, bedingt durch die im Abstand von zwei Monaten stattfindenden Sitzungen der Gemeindevertretung, ein zu langer Zeitraum vergehen würde, bis die Bürgerinnen und Bürger Kenntnis vom Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung erhalten. Er weist darauf hin, dass am Ende des veröffentlichten Protokolls darüber informiert wird, dass das Protokoll noch nicht durch die Gemeindevertretung bestätigt ist.

Kathrin Menz regt an, dass die Gemeindevertretung in der neuen Legislaturperiode intern über diese Problematik diskutiert und eine entsprechende Entscheidung trifft, ob weiterhin so verfahren wird.

Eine 2. Änderung erfolgt im Protokoll der 3. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung auf Seite 2, unter TOP 3 wie bereits im Tagesordnungspunkt 3 dieses Protokolls erwähnt: statt „Jahr 2010“ muss es heißen: „Jahr 2020“.

Beschluss-Nr.: 31/04/2008

Abstimmung über das Protokoll der 03. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung mit den beiden aufgeführten Änderungen:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Das Protokoll ist damit angenommen.

TOP 5

Es besteht kein Bedarf an Abrechnung zum Protokoll.

TOP 6

Kathrin Menz informiert, dass in der 03. nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung eine Ergänzung zur bestehenden Vorschlagsliste für Schöffinnen und Schöffen beschlossen wurde sowie ein Grundstücksverkauf: ehemalige Kläranlage, Gemarkung Neuseddin, Flur 2, Flurstücke 48/1 und 50/7.

TOP 7

V 15/2008

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Seddiner See beschließt, auf der Grundlage des Beschlusses Nummer 92/09/2005 vom 20.12.2005, die im Ortsteil Neuseddin gelegenen öffentlichen namenlosen Straßen mit den Straßennamen „Am Quittenweg“ und „Am Kirschweg“ zu widmen.

Der Ortsbeirat des Ortsteils Neuseddin hat der Vorlage einstimmig zugestimmt.

Dr. Herrmann erklärt, dass keine Behandlung der Vorlage in der Sitzung des Bauausschusses erfolgt ist, da dies nur ein formaler Akt ist und schlägt die Zustimmung zur Vorlage vor.

Kathrin Menz bestätigt, dass sich die Gemeindevertretung mit dieser Problematik bereits bei der Widmung der anderen Straßen dieses Wohngebietes z. Bsp. „Am Apfelweg“ etc. beschäftigt und darüber diskutiert hat.

Beschluss-Nr.: 32/04/2008

Abstimmung über die Vorlage 15/2008:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Die Vorlage ist damit angenommen.

TOP 8

V 16/2008

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretersitzung Seddiner See beschließt die Ausführung der Straßenbauarbeiten im Lärchenweg im OT Neuseddin nach der Entwurfsplanung der Arbeitsgemeinschaft freianlage.de und des Ingenieurbüros I.B.S. (Stand: 06.05.2008). Das Bauprogramm enthält folgende Teileinrichtungen:

- Fahrbahn
- einseitiger Gehweg
- Straßenbeleuchtung
- Regenentwässerung
- unselbstständige Grünanlage.

Die Verkehrsführung für den Lärchenweg und das angrenzende Wohngebiet wird nochmals überprüft.

Ina Holz von der Gemeindeverwaltung erhält das Wort zur Erläuterung der Vorlage. In ihren Ausführungen geht sie unter anderem auf die Beteiligung der Anwohner ein, da diese zur Zahlung von Straßenausbaubeiträge veranlagt werden.

Im Anschluss daran erhält Gröll vom Ingenieurbüro für Siedlungswasserwirtschaft und Straßenbau das Wort zur Vorstellung des Bauvorhabens und Vorstellung der mit der Verkehrsbehörde abgesprochenen, durch diese jedoch noch nicht genehmigten Beschilderung. Weiterhin geht Gröll in seinen Ausführungen auf die vorgesehene Straßenbeleuchtung und die entstehenden Kosten ein.

Kathrin Menz gibt zur Kenntnis, dass der Ortsbeirat des Ortsteils Neuseddin zu dieser Vorlage keine Stellungnahme abgegeben hat.

Dr. Herrmann gibt zur Kenntnis, dass der Bauausschuss die Zustimmung empfiehlt und weist auf die nochmalige Überprüfung der Verkehrsführung für den Lärchenweg und das angrenzende Wohngebiet hin.

Nachfrage von Dr. Herrmann an Gröll hinsichtlich des Regenwassers, das von der Kunersdorfer Straße kommt: Reichen die vorgesehenen Sickergruben dafür aus? Gröll erklärt dazu, dass der Hinweis aufgenommen ist und geprüft wird, ob tiefere Sickergruben erforderlich sind.

Beschluss-Nr.: 33/04/2008

Abstimmung über die Vorlage 16/2008 mit dem Prüfauftrag:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Die Vorlage ist damit einstimmig angenommen.

TOP 9

Kathrin Menz erläutert die Auflistung der Anwesenheit der Gemeindevertretung im 1. Halbjahr 2008.

Es erfolgt eine Korrektur der Eintragungen zur Verbandsversammlung des WAZ, da es heißen muss: „Hier wurde die Gemeinde Seddiner See durch die Gemeindevertreter Dr. Herrmann, Schönauer, Schlüßler, Petra Menz und den Bürgermeister Zinke vertreten.“

Die Veröffentlichung im „See-Kurier“ erfolgt mit diesen Änderungen.

TOP 10

Nachfrage von Kathrin Menz hinsichtlich des Personals zur Betreuung der Gemeinde- und Schulbibliothek, da die Maßnahme der beiden bisherigen ABM-Kräfte beendet ist.

Bernd Fuhrmann, Amtsleiter für Bau- und Ordnungsamt, führt dazu aus, dass der Antrag auf Einsatz neuer ABM-Kräfte bereits gestellt ist.

Weitere Nachfrage von Kathrin Menz zur ärztlichen Betreuung in der Gemeinde, wenn Dr. Kopp in Rente geht.

Der Bürgermeister erklärt, dass er zusammen mit Dr. Kopp bemüht ist, einen Nachfolger zu finden. Bisher konnte noch kein Nachfolger gefunden werden, die Bemühungen um einen Nachfolger laufen weiter.

TOP 11

Bürgerfrage:

Warum wurde das Bauvorhaben „Rekonstruktion des Lärchenweges“ einschließlich voraussichtlicher Kosten im öffentlichen Teil der Sitzung vorgestellt und das Projekt Schulhof in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung gelegt?

Kathrin Menz erklärt dazu, dass es bei diesem Projekt Rekonstruktion des Lärchenweges nicht um eine konkrete Auftragssumme ging, bei der Beschlussfassung über die Gestaltung des Schulhofes sind konkrete Zahlen Bestandteil der Beschlussvorlage.

Bürgerfrage zum Tagesordnungspunkt 9:

Ist es möglich, dass in der Auflistung der Anwesenheit der Gemeindevertretung bei Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse auch die sachkundigen Einwohner mit aufgeführt werden?

Kathrin Menz bedankt sich für den Hinweis, informiert den Bürger jedoch, dass darüber die Gemeindevertretung nicht befinden kann. Es bestünde die Möglichkeit, dass in der nächsten Legislaturperiode in den Ausschüssen darüber befunden wird.

TOP 12

Hinweis von Benno Knospe, dass auf dem Weg zum Teufelssee, in Höhe der entschärften Munition, ein Haufen mit Flaschen liegt.

Bernd Fuhrmann nimmt den Hinweis auf und wird den Forst verständigen.

Kathrin Menz beendet die Sitzung um 20.45 Uhr

Axel Zinke
Bürgermeister

Kathrin Menz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Das Protokoll der 4. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2008 wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 23.09.2008 mit Beschluss-Nr.: 38/05/2008 ohne Ergänzungen/ Hinweise bestätigt.

Axel Zinke
Bürgermeister

Kathrin Menz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Druckfehlerberichtigung

Im „See-Kurier“ Nr. 10/2008 muss auf S. 10 die Anzahl der enthaltenen Stimmen für den Bewerber „Lücke, Wolfgang“ richtig lauten „154“ und auf S. 12 für den Bewerber „Beck, Stefan“ „196“.

Leider hatte hier der Druckfehlerteufel zugeschlagen.

Die anderweitig veröffentlichten Ergebnisse wurden korrekt wiedergegeben.

Der Wahlleiter

Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Einladung zum Nikolausmarkt

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

ich lade Sie hiermit recht herzlich zum traditionellen Nikolausmarkt am 29. November 2008, in der Zeit von 11.00 Uhr bis 18.00 Uhr ein.

Der Nikolausmarkt findet in diesem Jahr wieder auf dem Schulhof der Grundschule Neuseddin, Hans-Beimler-Str. 17 statt.



Auf folgende Aktivitäten können Sie sich freuen:

- ca. 11.00 Uhr Eröffnung des Nikolausmarktes durch den Bürgermeister
 - ca. 11.10 Uhr Ständchen des Schulchores der Grundschule Neuseddin
 - ca. 11.30 Uhr Weihnachtliches Programm der Kinder und Erzieherinnen der Kita „Waldsternchen“
 - ca. 12.00 Uhr Aufführungen des Vereins „Stellwerk e. V.“
 - ca. 14.00 Uhr Märchenstunde mit Oma Erna
 - ca. 15.00 Uhr Theateraufführung des Hortes der Grundschule Neuseddin
 - ca. 15.30 Uhr Ständchen der Potsdamer Turmbläser
 - ca. 16.15 Uhr Aufführung des Seniorentanzkreises und der AG Linedance des Hortes
 - ca. 16.30 Uhr Theateraufführung der Erzieher/innen des Hortes
 - ca. 16.45 Uhr Aufführung des Seniorentanzkreises
- Danach Ausklang mit Tanz.

Liebe Kinder aufgepasst !!! Der Weihnachtsmann besucht ab 12.15 Uhr den Nikolausmarkt. Bringt eure Wunschzettel für den Weihnachtsmann mit!

Attraktionen des Marktes:

- Weihnachtscafé
- Torwandschießen
- „Skiurlaub mal anders“
- Stand der Handarbeitsgruppe
- Vorführung einer Klöpplerin
- Glühwein und Bratwürste
- Stand mit Kesselgulasch und anderen herzhaften Genüssen
- leckere Crêpes
- Zuckerwatte und geröstete Mandeln
- Bastelstand und Anfertigen von Adventsgestecken
- Schminken der fröhlichen Kindergesichter
- Pferdereiten
- Waffelbäckerei
- Verkaufsstand mit erzgebirgischen Schnitzereien und Schauschnitzen
- Stand mit Gestaltungen aus Stein sowie entspr. Literatur
- Kinderkarussell, Glücksrad
- Fotografin für schöne Bilder mit dem Weihnachtsmann



Alle Beteiligten und ich freuen sich auf Ihre rege Teilnahme.

Axel Zinke
Bürgermeister

Einladung zur Einwohnerversammlung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

in den vergangenen Monaten sorgte der nicht mehr ungehinderte Zutritt zur Liegewiese im Ortsteil Seddin häufig für Diskussionen.

Aus diesem Grunde lade ich Sie zu einer Einwohnerversammlung

**am Dienstag, den 02.12.2008 um 19:00 Uhr
in das Gemeindehaus in Seddin, Weinbergstraße 1**

ein.

Ich möchte mit Ihnen, den Gemeindevertretern sowie dem Pächter die Probleme erörtern, die vor der Verpachtung der Liegewiese bestanden. Des Weiteren interessieren mich Ihre Vorstellungen und Anregungen zur Regelung des Zugangs zum Seddiner See in der nächsten Badesaison.

Mit freundlichen Grüßen

Axel Zinke
Bürgermeister

Information des Bau- und Ordnungsamts

**Seddin – Beelitzer Straße
Neuseddin – Friedhofsgasse**

Die Gemeindevertretung Seddiner See hat die Beplanung zur Rekonstruktion der o.g. Straßen beschlossen. Damit jede Bürgerin und jeder Bürger die Möglichkeit hat, sich allumfassend zu informieren, wird die Genehmigungsplanung zur Rekonstruktion der o.g. Straßen in der Zeit vom

**1. Dezember bis 19. Dezember 2008
und
12. Januar bis 16. Januar 2009**

in der Gemeindeverwaltung Seddiner See, Kiefernweg 5, Zimmer 12, während der Dienststunden zur Einsichtnahme bereit gehalten.

Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Mitteilung des Gewässerunterhaltungsverbandes (GUV) „Nieplitz“

Der GUV „Nieplitz“ führt im Zeitraum von Mitte **November 2008** bis **März 2009** in den Gemarkungen **Kähnsdorf, Neuseddin, Seddin** Holzungsarbeiten zur Gewährleistung von „Baufreiheit“ für die Krautung an Fließgewässern durch.

Entsprechend dem Wasserhaushaltsgesetz § 30 „Besondere Pflichten im Interesse der Unterhaltung“ haben die Anlieger an Gewässern nach vorheriger Ankündigung zu dulden, dass die Unterhaltungspflichtigen oder de-

ren Beauftragte die Grundstücke betreten oder befahren, soweit es zur ordnungsgemäßen Gewässerunterhaltung erforderlich ist.

Ansprechpartner im GUV „Nieplitz“ ist **Herr Simon**,
Telefon: **033732/ 40571/2** Fax: **033732/ 40577**

gez.: *Simon*
Geschäftsführer

Aufruf an interessierte Kähnsdorfer zur Bildung eines Ortsbeirats

Die letzte Wahl zum Ortsbeirat Kähnsdorf musste mangels vorliegender Wahlvorschläge abgesagt werden. Daher rufen wir interessierte Bürger des Ortsteils Kähnsdorf auf, sich bis zum 31.12.2008 bei der Gemeindeverwaltung Seddiner See zu melden, wenn Sie sich im zukünftigen Ortsbeirat Kähnsdorf aktiv für die Belange des Ortsteils engagieren wollen.

Die Gemeindeverwaltung

Herzliche Glückwünsche

Der Bürgermeister der Gemeinde Seddiner See gratuliert herzlich zum Geburtstag und wünscht alles Gute

im Monat November

zum 90. Herrn Paul Rügen	im Ortsteil Kähnsdorf
zum 89. Frau Elisabeth Weber	im Ortsteil Neuseddin
zum 88. Frau Erna Trzeciak	im Ortsteil Seddin
zum 87. Herrn Fritz Schmidt	im Ortsteil Seddin
zum 84. Frau Ilona Schönecker	im Ortsteil Seddin
zum 81. Herrn Werner Kalle	im Ortsteil Kähnsdorf
zum 80. Frau Erika Böthig	im Ortsteil Neuseddin
zum 80. Herrn Kurt Zienicke	im Ortsteil Neuseddin

zum 75. Herrn Eberhard Harnisch	im Ortsteil Seddin
zum 75. Herrn Heinz Paul	im Ortsteil Neuseddin
zum 75. Herrn Valentin Hoffmann	im Ortsteil Seddin
zum 75. Herrn Günter Stephan	im Ortsteil Neuseddin
zum 75. Herrn Heinz Bernburg	im Ortsteil Neuseddin
zum 70. Frau Regina Schultz	im Ortsteil Seddin
zum 70. Herrn Siegfried Rothe	im Ortsteil Neuseddin
zum 70. Herrn Günter Nieprasch	im Ortsteil Seddin
zum 70. Herrn Georg Tschorn	im Ortsteil Neuseddin

Es werden Glückwünsche zum 70., 75. und ab dem 80. Geburtstag veröffentlicht.